

Capítulo 3

Metodología

Con el propósito analizar los impactos que se crean al momento de ejecutar un reasentamiento, se hace necesario adelantar seguimientos en función de minimizarlos, debido a la afectación (habitabilidad) y la vulneración (Robles Joya, 2007, p. 15) social a las comunidades que están sujetas a realizar un traslado de un lugar A (zona de riesgo, espacio que va a ser afectado por una obra pública), como en el caso de los habitantes asentados en el Jarillón río Cauca, sector Paso del Comercio, y el Jarillón río Cali de la ciudad, hacia un lugar B, en el territorio y en el que se desconocen el contexto y la dinámica vital que constituye la realidad de la población.

La metodología para alcanzar los objetivos propuestos fue la siguiente: analizar los procesos de planificación y gestión de reasentamiento implementados por el municipio y llevados a cabo por el Plan Jarillón de Cali, PJC, en este; se interpretaron las condiciones socioeconómicas, el número de población a reasentar y reasentada en las casas de Llano Verde provenientes de zonas vulnerables por riesgo físico desde el año 2012 hasta la actualidad en la ciudad, con el propósito de identificar los niveles de vulneración de los derechos sociales, culturales y ambientales.

En este sentido, aquí se abordan los distintos niveles del marco jurídico y político (internacional, nacional y local) relacionado con los asentamientos humanos; igualmente la política de vivienda en Colombia, para así evaluar la planificación de los reasentamientos que se están implementando en el municipio de Santiago de Cali, con el fin de determinar los aciertos o las fallas que puedan impactar negativamente a la población escogida para la investigación.

Para el análisis y la evaluación de los procesos de reasentamiento en los sitios estudiados fue necesario de igual forma realizar un acercamiento a las entidades encargadas del reasentamiento de la ciudad; se implementó la dinámica de entrevistas personales, además de recolección de información primaria y secundaria. Este método fue transversal para los tres objetivos planteados. De este modo, las entrevistas se diseñaron abiertas para establecer el objeto que se pretende conocer, la realidad de la problemática, y comprender las percepciones

y la cosmovisión de los entrevistados para su posterior análisis, identificando categorías y subcategorías.

Por lo tanto, se caracterizó la población asentada en el Jarillón del sector Paso del Comercio y del Jarillón río Cali, y la población reasentada paulatinamente en las casas de Llano Verde (trabajo de campo). Se hizo igualmente un análisis de experiencias de reasentamientos que se han realizado en la ciudad de Cali hasta el momento, como la urbanización Potrero Grande, realizada en el año 2005, con lo cual se pretende demostrar e identificar las ausencias y las características de los procesos a partir de interpretar la política de reasentamiento nacional y como ha sido aplicada por las instituciones de la ciudad (Robles Joya, 2007, p. 162); por lo tanto, indicar que los procesos de respuesta del Estado son los mismos a través del tiempo. Finalmente, se trató de registrar los niveles de satisfacción de la población que se mantiene en el sector Paso del Comercio de los jarillones río Cauca y río Cali, y la que se ha reasentado en la urbanización Llano Verde —el proyecto de reubicación—, e identificar los impactos negativos y positivos que generó el traslado de la población seleccionada de un lugar a otro.

La orientación metodológica para la investigación es de índole cualitativa, en la que se destacan datos cuantitativos, determinando el número de personas entrevistadas, como líderes y miembros de la comunidad local afectada; para ello se utilizó a manera de estrategia la verificación y la comparación de la información obtenida referente a un hecho, tiempo y lugar, con un método de triangulación de la información para validar y comprender la situación que se desarrolla.

En ese sentido, se expone información periodística y de revistas de circulación local y nacional como aporte al entendimiento del contexto social; otra estrategia fue realizar grupos focales, que partió de la dinámica grupal que llevó a la discusión de temáticas propuestas; en ese sentido la investigación fue orientada para obtener las experiencias y evaluar si las condiciones de vida de la población son satisfactorias. Por último, el tipo de investigación que se

desarrolló es descriptiva, basado en la participación de la comunidad.

Instrumento de recopilación de información

Se utilizó una entrevista o guion predeterminado, integrado por preguntas abiertas, alineado para obtener la información necesaria al momento de ser ejecutada, incluyendo en este los principales temas y subtemas considerados fundamentales a tratar en el momento de la conversación (muestra exploratoria) para la población que hasta el momento se encuentra en la zona escogida para la investigación, el Jarillón río Cauca, sector Comfenalco, donde hay 285 viviendas, y en el Jarillón río Cali, donde hay un total de 332 viviendas. Se tomó una muestra del 17 %, que dio como resultado 48 personas. Finalmente se realizó con 32 personas (ver Tabla 8). En el caso del Jarillón río Cali se tomó una muestra del 10 %, lo que arrojó una entrevista con 33 personas cabeza de hogar, incluyendo los líderes del sector. Hay que aclarar que las entrevistas (grupo focal) realizadas en el Jarillón río Cauca y en el río Cali se realizaron en horas de la noche (7:00 p.m.-9:00 p.m.), debido a las ocupaciones laborales de sus residentes.

En el caso de la población reasentada en las casas de Llano Verde, se delimitó con la población del Jarillón Venecia, en el cual se han reasentado 204 viviendas, y el Jarillón Las Vegas, con 132 viviendas, respectivamente (ver Tabla 9). Con un total de 336 familias, la muestra que se tomó en los dos casos fue del 15 %, y arrojó un total de 50 consultas a la población, las cuales se realizaron con 38 personas.

Entre esta población se encontraron personas (familias) que vivieron en arriendo, y de esta comunidad se entrevistaron 13 personas cabeza de hogar. Es necesario aclarar que existieron limitaciones al momento de abordar la población reasentada —recorridos de campo— en la Urbanización Casas de Llano Verde, ya que estas personas se encontraban solucionando el componente económico determinado por el impacto generado por el reasentamiento.

Por este motivo solo se realizaron entrevistas personales.

El esquema metodológico implementado es de carácter mixto: cualitativo y cuantitativo (Figura 3). Se empleó para adelantar investigación social y entender y conocer las realidades que configuran el reasentamiento de una población seleccionada que se trasladó a un nuevo entorno habitacional, para desde allí construir conocimiento con una

intencionalidad en la que se pretende abordar la problemática de ciudad de una manera epistemológica y técnica. Se diseñaron tres instrumentos de preguntas para cada una de las situaciones: (a) entidades encargadas del reasentamiento de la población Plan Jarillón de Cali, PJC, y Secretaría de Vivienda del municipio; (b) población escogida asentada sobre los jarillones río Cauca y río Cali; (c) población que se ha reasentado paulatinamente en las casas de Llano Verde en la comuna 15 de Cali (ver Anexos A, B, C).

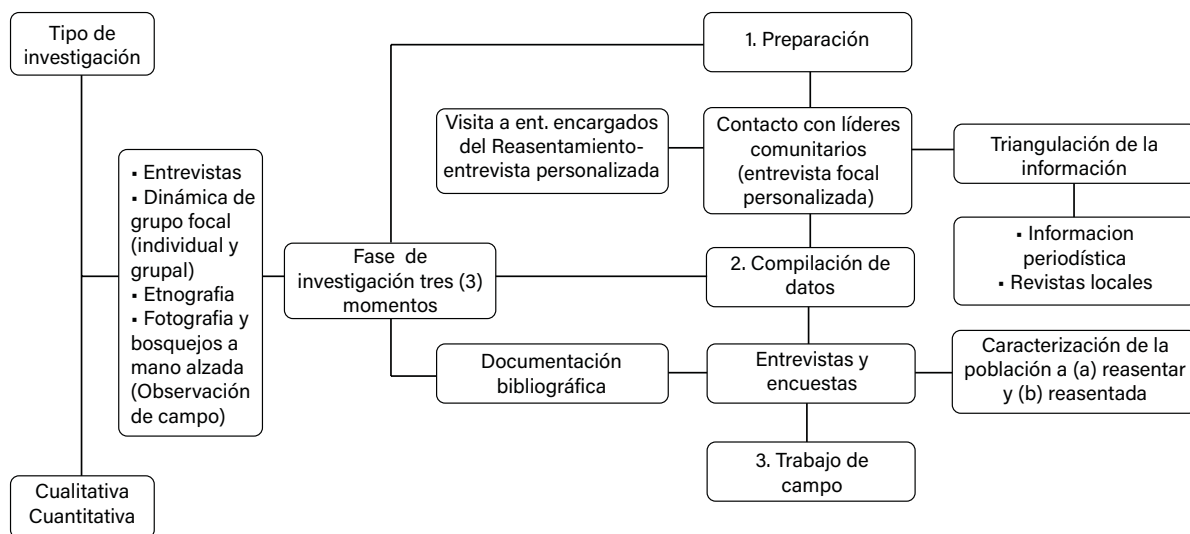


Figura 3. Esquema metodológico

Fuente: elaboración propia